

---

# OPIS TECHNICZNY

## do Projektu Zagospodarowania Terenu

### I. DANE OGÓLNE INWESTYCJI.

#### 1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie dotyczy projektu budowlanego pn:

„PRZEBUDOWA, BUDOWA I ROZBUDOWA DROGI LEŚNEJ NA TERENIE LEŚNICTWA PŁA KOŚCIELECKA – DZ. NR 772/1 ”

**Celem opracowania projektu zagospodarowania** terenu jest przedstawienie elementów zagospodarowania terenu zgodnie ze stanem aktualnym oraz usytuowanie elementów projektowanych w sposób zgodny nie powodujący kolizji z innymi elementami zagospodarowania terenu oraz w sposób zgodny z zamierzeniem i oczekiwaniami Inwestora.

**Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu budowlanego** branży drogowej w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę.

#### 2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

- Przebudowa i rozbudowa drogi leśnej na dz. 772/1 od km 0+001,30 do km 0+365,30, w tym:
  - wykonanie jezdni o naw. z kruszywa o szer. 3,50m (4,20m na łuku kołowym), 6,20m – w miejscu poszerzenia do zawracania,
  - wykonanie obustronnych poboczy o naw. z kruszywa o szer. 0,75m,
- Budowa mijanki o długości 23,00m od km 0+151,70 do km 0+174,70 wraz z skosami wjazdowymi i wyjazdowymi. Szerokość jezdni w przekroju mijanki – 6,00m
- Przebudowa i rozbudowa bocznej drogi leśnej na dz. 772/1 od km 0+000,00 do km 0+050,00, w tym:
  - wykonanie jezdni o naw. z kruszywa o szer. 3,50m, 8,90m – w miejscu poszerzenia do zawracania,
  - wykonanie obustronnych poboczy o naw. z kruszywa o szer. 0,75m

#### 3. INWESTOR.

PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE  
LASY PAŃSTWOWE  
NADLEŚNICTWO CHRZANÓW  
UL. OŚWIĘCIMSKA 31,  
32-500 CHRZANÓW

---

---

#### 4. LOKALIZACJA.

CHRZANÓW, LEŚNICTWO PIŁA KOŚCIELECKA  
JEDN. EWID.: 120303\_4 CHRZANÓW- MIASTO  
OBRĘB: 0002 KOŚCIELEC  
DZ. NR 772/1

#### 5. PODSTAWA OPRACOWANIA.

##### Projekt opracowano na podstawie dokumentów formalnych:

- Umowa z Zamawiającym
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Wydawnictwa „ Drogi leśne – Poradnik techniczny” Warszawa 2006
- opinia geotechniczna opr. przez Geobit mgr inż. Michał Potempa, 32-500 Chrzanów ul. Żurawiec 10
- koncepcja projektowa uzgodniona z Inwestorem.
- aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 wykonanej przez uprawnionego geodetę,
- wizji terenowych oraz sporządzonej dokumentacji fotograficznej.

##### Przy opracowaniu projektu zastosowano się :

- Do obecnie obowiązującego stanu prawnego, wynikającego z Ustawy Prawo budowlane, oraz aktów wykonawczych w zakresie przepisów szczegółowych technicznych, projektowania, wykonania i użytkowania obiektów i infrastruktury technicznej.
- Do obecnie obowiązujących wytycznych i normatywów w zakresie przedmiotowym projektowanych obiektów.

#### 6. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Objęty opracowaniem obszar terenu znajduje się w obrębie ewidencyjnym 0002 Kościelec w Gminie Chrzanów.

Planowana do przebudowy i rozbudowy droga leśna znajduje się w kompleksie leśnym Leśnictwa Piła Kościelecka i jest częścią dłuższego odcinka drogi leśnej przebiegającej na kierunku wschód-zachód mającej swój początek od strony wschodniej w obrębie parkingu leśnego urządzonego bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 781 a koniec od strony zachodniej na połączeniu z drogą gminną przebiegającą po działce nr 884/3. W stanie istniejącym droga leśna posiada nawierzchnię gruntową częściowo utwardzoną kruszywem a częściowo zanieczyszczoną humusem.

Droga posiada w stanie istniejącym szerokość ok. 2,50m wynikająca z korytarza ruchu pojazdów leśnych. Nie posiada poboczy. Po obu stronach drogi bezpośrednio za jej krawędziami rosną drzewa. Brak jest mijanek. Skrzyżowania z drogami bocznymi nie posiadają geometrii umożliwiającej swobodne zawracanie pojazdów dłuźcowych. Niejednorodna nawierzchnia jezdni z miejscowymi fragmentami grząskiego gruntu nie zapewnia wystarczającej nośności na potrzeby pojazdów ciężkich dla celów

---

---

prowadzenia gospodarki leśnej.

W zakresie opracowania w przedmiotowej lokalizacji nie występują żadne sieci techniczne, nie występują żadne obiekty kubaturowe oraz jakiegokolwiek obiekty techniczne wymagające przebudowy lub uwzględnienia ich lokalizacji podczas projektowania przebudowy i rozbudowy drogi leśnej.

W zakresie opracowania nie występuje żadne oznakowanie poziome oraz pionowe. Istniejąca droga gminna przebiegająca po działce nr 884/3 posiada nawierzchnię tłuczniową o nieregularnej szer. 2,20-2,50m.

## **II. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH.**

### **7. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH.**

#### **7.1 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.**

Przedmiotem projektu zagospodarowania jest przedstawienie lokalizacji projektowanych elementów drogowych, oraz usytuowanie ich przy uwzględnieniu wzajemnych odległości między projektowanymi elementami. Projekt obejmuje przebudowę i rozbudowę istniejącej drogi leśnej wraz z budową mijanki oraz przebudową i rozbudową drogi bocznej.

Nowoprojektowane elementy nie naruszają interesu osób trzecich. Gabaryty projektowanych obiektów nie będą wpływały niekorzystnie na warunki gruntowo - wodne oraz nasłonecznienie otaczających działek.

#### **7.2 SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.**

Wody opadowe z gruntowych powierzchni utwardzonych będą w większości spływały tak samo jak w stanie istniejącym na teren przyległy do drogi po jej obu stronach i w całości zostaną zagospodarowane na terenie zielonym działki leśnej nr 772/1. Ponadto konstrukcja nawierzchni drogi posiadająca warstwy z kruszywa jest sama w sobie konstrukcją przepuszczalną. Konstrukcja ta posiadać będzie warstwę dolną filtracyjną – tak więc wody opadowe będą mogły swobodnie się przesączać i bilans wodny zostanie nienaruszony.

#### **7.1 UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Działka nr 772/1 jest to działka leśna na której urządzony został szlak drogowy. Szlaki leśne służą podstawowym celom takim jak stały dozór kompleksów leśnych, prowadzenie gospodarki leśnej oraz w razie konieczności służą jako dojazd pożarowy.

Planuje się, że docelową grupą pojazdów jakie będą korzystać z układu komunikacyjnego będą samochody osobowe, samochody dostawcze do 3,5t użytkowane przez służbę leśną oraz pojazdy specjalistyczne stosowane podczas zrywki drzew (hardwester, LKT) i pojazdy dźwigowe z naczepami o nacisku na oś 100kN. Samochody ciężarowe dźwigowe są pojazdami miarodajnymi służącymi przyjęciu podstawowych parametrów geometrycznych projektowanego układu komunikacyjnego.

Z uwagi na strukturę rodzajową ruchu oraz dowiązanie do istniejącej geometrii układu drogowego w rejonie wlotu do drogi gminnej urządzonej na dz. nr 884/3 projektuje się wyłukowania o promieniach  $R=12,00m$ .

Projektuje się 1 mijankę o długości 23,00m zgodnie z wytycznymi dla tego rodzaju urządzeń.

Przyjęta konstrukcja nawierzchni jezdni uwzględnia zapewnienie warunków mrozoodporności, przyjętej kategorii ruchu KR1 oraz grupę nośności podłoża G2 stwierdzoną na podstawie badań makroskopowych podłoża gruntowego jako najbardziej niekorzystną. Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni dla ruchu pojazdów mechanicznych powinna wynosić minimalnie 40cm. Przyjęta grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 45cm, zatem spełniony jest warunek mrozoodporności.

Przyjęta konstrukcja nawierzchni jezdni drogi leśnej zostanie zastosowana również na drodze bocznej oraz w obrębie mijanki.

---

---

## 7.2 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.

Działka inwestycyjna nr 772/1 posiada bezpośrednie połączenie z drogą publiczną jaką jest droga wojewódzka nr 781.

Lokalizację układu komunikacyjnego wskazuje plansza Projekt Zagospodarowania Terenu – rys. PZT-2.

## 7.3 OPIS PARAMETRÓW TECHNICZNYCH OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH.

Przedmiotem inwestycji będzie realizacja leśnej infrastruktury komunikacyjnej.

Projektuje się przebudowę i rozbudowę leśnego układu komunikacyjnego zgodnie z wytycznymi zawartymi w poradniku technicznym „Drogi Leśne” opracowanego przez Dyрекcję Generalną lasów Państwowych.

### KATEGORIE PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

**Kategoria XXV** – drogi.

### POWIERZCHNIE JEZDNI, POBOCZY, ZIELENI:

|   |                          |
|---|--------------------------|
| - powierzchnia jezdni, mijanki z kruszywa | - 1996,00 m <sup>2</sup> |
| - powierzchnia poboczy z kruszywa         | - 596,00 m <sup>2</sup>  |
| - tereny zielone - pozostała powierzchnia | - 808,00 m <sup>2</sup>  |

### 7.3.1 Przyjęte parametry techniczne:

Droga leśna i droga boczna będą posiadały następujące parametry techniczne:

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| - długość całkowita drogi         | - 364,00m                                 |
| - długość całkowita drogi bocznej | - 50,00m                                  |
| - szerokość jezdni                | - 3,50m, 6,00m, 6,20m, 8,90m              |
| - szerokość poboczy               | - 0,75m                                   |
| - nawierzchnia drogi              | - kruszywo 0/31,5mm (twarda nieulepszona) |
| - nawierzchnia poboczy            | - kruszywo 0/31,5mm (twarda nieulepszona) |

Wg kolejności technologicznej w ramach wykonania drogi przewiduje się:

- mechaniczne karczowanie pni i krzaków
  - oczyszczenie trasy drogi z pozostałości po karczunku – drągowiny, karczy i gałęzi
  - usunięcie warstwy humusu gr. 15cm
  - wykonanie robót ziemnych (wykopy i nasypy)
  - profilowanie i zagęszczanie podstawy korony drogi na całej długości odcinka
  - wykonanie podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5/63mm o projektowanej grubości 20cm
  - wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/63mm o projektowanej grubości 15cm
-

---

- wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5mm C90/3 o projektowanej grubości 10cm

#### 7.3.2. Jezdnia drogi głównej

Projektuje się przebudowę i rozbudowę jezdni drogi leśnej na długości 364,00m od km 0+001,30 do km 0+365,30 o zasadniczej szerokości 3,50m wraz z obustronnymi poboczami gruntowymi o szerokości 0,75m.

W kilometrażu początkowym na włączeniu do drogi gminnej przebiegającej po działce nr 884/3 należy zastosować wyłukowania o promieniu  $R=12m$ .

W obrębie skrzyżowania z drogą boczną jezdnię należy poszerzyć o 2,70m poprzedzając to odpowiednimi skosami zmiany szerokości na 20m bieżących.

Wyłukowania krawędzi jezdni w obrębie skrzyżowania z drogą należy wykonać o promieniu  $R=12m$  dla drogi od strony południowej i o promieniu  $R=12m$  dla drogi od strony północnej.

#### 7.3.3. Jezdnia drogi bocznej

Projektuje się przebudowę i rozbudowę drogi leśnej przecinającej podstawowy odcinek w km 0+329,60. Zakres prac na odcinku drogi bocznej obejmuje odcinek o długości 50,00m od km 0+000,00 do km 0+050,00. Zakres prac w drodze bocznej wynosi od strony południowej 14,00m od osi drogi głównej a od strony północnej 36,00m od osi drogi głównej.

Droga boczna ma służyć do wykonywania manewru zawracania pojazdów dłuźycowych. Aby pojazdy dłuźycowe mogły sprawnie zawrócić w obrębie skrzyżowania i jego wyłukowań zaprojektowano poszerzenia jezdni. W obrębie wyłukowań skrzyżowania zaprojektowano poszerzenia jezdni o szerokości 2,70m. Zmiana szerokości jezdni będzie się odbywała na odcinkach prostych przejściowych o długości 20,00m

Konstrukcja nawierzchni dla drogi bocznej jest taka sama jak dla jezdni głównej

#### 7.3.4. Mijanka

Projektuje się mijankę o długości 23,00m i szerokości jezdni w jej przekroju wynoszącej 6,00m od km 0+151,70 do km 0+174,70. Wykonuje się skos wjazdowy do mijanki na długości 17,50m od km 0+134,20 do km 0+151,70 oraz skos wyjazdowy z mijanki na długości 17,50m od km 0+174,70 do km 0+192,20.

W obrębie mijanki stosuje się taką samą konstrukcję nawierzchni jak na jezdni głównej.

Krawędź jezdni w obrębie załamania jej przebiegu na początku i końcu skosu wjazdowego i wyjazdowego należy zaokrąglić łukami  $R=15m$ .

#### 7.3.5. Rozwiązanie wysokościowe

Projektowane rozwiązania wysokościowe mają na celu ukierunkowanie spływu wód opadowych z powierzchni korony drogi na tereny przyległe. Profil podłużny drogi dopasowano do powierzchni terenu w stanie istniejącym. Droga główna w przekroju poprzecznym posiada przekrój o pochyleniu jednostronnym lub daszkowym 3%. Droga boczna w przekroju poprzecznym posiada przekrój o pochyleniu jednostronnym i daszkowym 3%. Projektuje się pobocza o spadku poprzecznym wynoszącym 6%

#### 7.3.6. Przekroje typowe

Projektuje się budowę drogi leśnej o przekroju poprzecznym typowym dla tego rodzaju dróg zgodnie z wymogami technicznymi dla dróg leśnych.

Szczegóły rozwiązań projektowych zamieszczono na rysunku:

- rys. D-3 – Przekroje normalne
  - rys. D-4 – Przekroje typowe mijanki
-

---

#### 7.3.7. Konstrukcja i nawierzchnie

##### 1. Konstrukcja nawierzchni jezdni (droga główna, droga boczna, mijanka):

- nawierzchnia z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm C90/3 gr. 10 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63 mm gr. 15 cm
- warstwa podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabil. mechanicznie 31,5/63 mm gr. 20 cm

**RAZEM: 45cm**

##### 2. Konstrukcja nawierzchni poboczy:

- nawierzchnia z mieszanki mineralnej stabilizowanej mechanicznie 0/31,5mm gr. 20 cm

**RAZEM: 20cm**

#### 7.3.8. Odwodnienie

Odwodnienie będzie realizowane przy pomocy odpowiednio zaprojektowanych spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni. Wody opadowe zostaną skierowane na tereny przyległe do drogi gdzie ulegną odparowaniu i infiltracji w grunt chłonny. Podłoże drogi stanowią grunty piaszczyste ułatwiające infiltrację wód opadowych. Nie przewiduje się wykonywania rowów ani żadnych innych systemów kanalizujących spływ wód opadowych. Woda opadowa będzie również infiltrowała bezpośrednio przez konstrukcję nawierzchni do warstwy dolnej podbudowy z kruszywa filtracyjnego.

#### 7.3.9. Rozbiórki elementów drogowych

Nie przewiduje się wykonywania żadnych robót rozbiórkowych a jedynie roboty przygotowawcze polegające na usunięciu drzew i odhumusowaniu.

#### 7.3.10. Roboty ziemne

W pierwszym etapie robót należy zdjąć warstwę humusu na grubość 15-20 cm - humus do ponownego wykorzystania w obrębie inwestycji. Grunt z wykopów, należy wykorzystać do niwelacji przyległego terenu. Bilans mas ziemnych przewiduje rozmieszczenie gruntów z wykopów w rejonie inwestycji do formowania nasypów lub profilowania skarp.

Nasypy wykonać należy z gruntu przydatnego bez zastrzeżeń do nasypów w granicy przemarzania wg PN-02205.

Tymczasowe składowanie odkładanych mas ziemnych a także sposób prowadzenia niwelacji będzie prowadzony w sposób zorganizowany, wybrane miejsca i sposób składowania nie zakłóci stosunków gruntowo-wodnych.

#### 7.3.11. Zieleń

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew oraz zakrzaceń nie wymagających uzyskania decyzji na wycinkę. Wycinka ta zostanie wykonana zgodnie z Planem Urządzania Lasu w ramach normalnej gospodarki leśnej.

W etapie prac wykończeniowych w strefach około drogowych należy wykonać odtworzenie powierzchni biologicznie czynnej poprzez humusowanie o grubości 15cm wraz z obsianiem nasionami traw, nawadnianiem i pielęgnacją przez okres potrzebny do zazielenienia się trawnika.

---

---

#### 7.3.12. Organizacja ruchu

Projekt stałej oraz tymczasowej organizacji ruchu nie jest objęty opracowaniem.

#### **7.4 ODNIESIENIE DO WYMAGAŃ ART.5 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI ORAZ ROPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE „WARUNKÓW TECHNICZNYCH...[...].I ICH USYTUOWANIE.**

W odniesieniu do wymagań obecnie obowiązujących przepisów a w szczególności ustawy z dnia lipca 1994 r. Prawo budowlane a także Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie”

Planowana inwestycja nie narusza postanowień dotyczących lokalizacji oraz odległości od granic działek sąsiednich. Obiekt nie powoduje i nie zwiększa uciążliwości oraz nie stwarza zagrożeń dla otaczającego środowiska a w szczególności (Dz.U. Nr 75 poz.690 z dnia 12 kwietnia 2002):

- nie przewiduje się montażu żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej a także wyposażenia technicznego powodującego szkodliwe promieniowanie lub oddziaływanie pola magnetycznego,
- nie przewiduje się żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej obiektu powodujących jakiegokolwiek emisję hałasu i wibracji,
- planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód, powoduje natomiast konieczność wycinki części zieleni ze względu na kolizję z projektowanymi elementami,
- nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych,
- planowana inwestycja spełnia wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa użytkowania,
- przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania dotyczące warunków higienicznych, i zdrowotnych, jak również ochrony środowiska,
- projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej,
- projektowana inwestycja nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej, środków łączności,
- projektowana inwestycja nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym,
- planowana inwestycja zapewnia możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym.

#### **7.5 ODNIESIENIE SIĘ DO ROPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11.09.2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO , ORAZ ART. 96 USTAWY Z DNIA 3.10.2003R. O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKA (DZ. U. Z 2008R NR 199, POZ.1227)-W SZCZEGÓLNOŚCI OKREŚLENIE ODLEGŁOŚCI PRZEDSIĘWZIĘCIA OD POBLISKICH OBSZARÓW NATURA 2000.**

Działka nr 772/1, obręb 0002 Kościelec, jednostka ewidencyjna 120303\_4 Chrzanów- miasto, zlokalizowane w miejscowości Chrzanów, gmina Chrzanów, powiat chrzanowski, woj. Małopolskie.

**NIE ZNAJDUJE SIĘ NA TERENACH OBSZARÓW NATURA 2000**

---

**OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NATURA 2000 WYSTĘPUJĄCE W POBLIŻU PLANOWANEJ INWESTYCJI.**  
(zbliżone w zakresie do 15,0 km)

| KOD OBSZARU | NAZWA OBSZARU       | Odległość od planowanej inwestycji |
|-------------|---------------------|------------------------------------|
| PLB120005   | Dolina Dolnej Skawy | Około 8,35 km                      |
| PLB120004   | Dolina Dolnej Soły  | Około 14,47 km                     |
| PLH240042   | Łąki w Jaworznie    | Około 10,45 km                     |
| PLH120084   | Wiśliska            | Około 12,88 km                     |
| PLH120044   | Krzeszowice         | Około 13,75 km                     |
| PLH120058   | Rudno               | Około 14,78 km                     |

**Wobec powyższego inwestycja w żaden sposób nie oddziałuje negatywnie na obszary objęte ochroną NATURA 2000.**

Ponadto teren inwestycji nie znajduje się w obszarze rezerwatu lub parku krajobrazowego.

#### **7.6 OGRODZENIE TERENU.**

Ze względu na charakter inwestycji, nie wymaga ona ogrodzenia – co więcej ogrodzenie było by sprzeczne z podstawową funkcją obszarów leśnych ogólnodostępnych i nie stwarzających przeszkód dla zwierzyny leśnej oraz gospodarki leśnej.

#### **7.7 UKSZTAŁTOWANIE TERENÓW I ZIELENI.**

Teren inwestycji jest zróżnicowany powierzchniowo a jego rzędne wysokościowe wahają się w granicach 287,25 do 294,15 m.n.p.m. Nie planuje wykonywania głębokich wykopów oraz znacznych nasypów – czyli takich które przekraczają 3,00m różnicy względnej. Brak jest konieczności uzyskiwania decyzji na wycinkę drzew i krzewów – zostanie to wykonane w oparciu o sporządzony Plan Urządzania Lasu w ramach normalnej gospodarki leśnej. W strefie przyległej do przebudowywanej i rozbudowywanej drogi leśnej nastąpi wyrównanie (niwelacja terenu), profilowanie skarp wykupu lub nasypu, ułożenie warstwy gr. 15cm humusu i obsianie nasionami traw.

Zagospodarowanie mas ziemnych usuwanych lub przemieszczanych na terenie inwestycyjnym zostanie wykonane w sposób nie naruszający stanu gruntowo –wodnego ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

#### **7.8 BILANS TERENU.**

Bilans terenu określono dla **dz. nr 772/1**; , obręb 0002 Kościelec, jednostka ewidencyjna 120303\_4 Chrzanów- miasto, zlokalizowane w miejscowości Chrzanów, gmina Chrzanów, powiat chrzanowski, woj. Małopolskie.

##### **7.8.1 Bilans terenu dla z działki ewidencyjnej:**

###### **Działka nr 772/1**

|   |                         |
|---|-------------------------|
| -pow. działki zgodnie z ewidencją gruntów           | - 748400 m <sup>2</sup> |
| -pow. działki objęta wnioskiem pozwolenia na budowę | - 3373,00m <sup>2</sup> |
| - pow. nie ujęta w obszarze oddziaływania           | - 745027m <sup>2</sup>  |



---

## 7.9 POWIERZCHNIE JEZDNI, POBOCZY, ZIELENI.

|   |                          |
|---|--------------------------|
| - powierzchnia jezdni, mijanki z kruszywa | - 1996,00 m <sup>2</sup> |
| - powierzchnia poboczy z kruszywa         | - 596,00 m <sup>2</sup>  |
| - tereny zielone - pozostała powierzchnia | - 808,00 m <sup>2</sup>  |

## 7.10 MASY ZIEMNE.

W pierwszym etapie robót należy zdjąć warstwę humusu na grubość 15-20 cm - humus do ponownego wykorzystania w obrębie inwestycji. Grunt z wykopów, należy wykorzystać do niwelacji przyległego terenu. Bilans mas ziemnych przewiduje rozmieszczenie gruntów z wykopów w rejonie inwestycji do formowania nasypów lub profilowania skarp.

Nasypy wykonać należy z gruntu przydatnego bez zastrzeżeń do nasypów w granicy przemarzania wg PN-02205.

Tymczasowe składowanie odkładanych mas ziemnych a także sposób prowadzenia niwelacji będzie prowadzony w sposób zorganizowany, wybrane miejsca i sposób składowania nie zakłóci stosunków gruntowo-wodnych.

## 7.11 PROCENTOWA WARTOŚĆ POWIERZCHNI ZABUDOWY.

Obliczenia wskaźników terenu ze wzg. na rodzaj terenu zabudowy:

Z uwagi na specyfikę inwestycji obejmującej wyłącznie budowę infrastruktury leśnej na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu, nie przeprowadza się kalkulacji pod względem wskaźników intensywności zabudowy.

Nie przeprowadza się analizy pod względem wskaźników powierzchni biologicznie czynnej z uwagi na zakres inwestycji obejmującej wyłącznie budowę infrastruktury leśnej na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu.

## 7.12 PRZEWIDYWANE KOLIZJE ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH Z ISTNIEJĄCYMI.

**W terenie objętym przebudową i rozbudową nie występuje kolizja istniejących elementów infrastruktury z elementami projektowanymi.**

Nie przewiduje się wykonywania żadnych robót rozbiórkowych a jedynie roboty przygotowawcze polegające na usunięciu drzew i odhumusowaniu.

# III. INFORMACJE I WYMOGI ZEWNĘTRZNE.

## 8. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPISU DZIAŁKI DO REJESTRU KONSERWATORA ZABYTKÓW

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską (nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej).

---

---

## **9. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPŁYWU ODDZIAŁYWAŃ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA PRZEDMIOTOWĄ DZIAŁKĘ.**

Teren przedmiotowej działki nie znajduje się w granicach terenu objętego eksploatacją górnictw.

## **10. ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO Z ZAPISAMI ZAWARTYMI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Urządzenie infrastruktury leśnej jest natomiast zgodne z Planem Urządzania Lasu.

### **III. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA.**

## **11. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.**

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września listopada 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko Inwestycja nie wymaga przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

#### **Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza.**

Planowana inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania hałasem na środowisko naturalne, nie będzie oddziaływać w żaden sposób na środowisko oraz otoczenie sąsiednich działek. Jedynie podczas prowadzenia robót budowlanych będzie występował hałas związany z pracą maszyn – aby go zminimalizować sprzęt ciężki będzie wyłączony w czasie trwania przerw w pracy. Ponadto roboty będą wykonywane w godz. 6.00-22.00. Oddziaływanie inwestycji w fazie eksploatacji będzie związane z ruchem samochodów osobowych lub specjalnych pojazdów leśnych – hałas powstały w wyniku tego ruchu będzie typowy dla hałasu generowanego w obszarach utrzymania arealów leśnych i normalnej gospodarki leśnej.

#### **Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy.**

Niniejsza inwestycja nie znajduje się na terenach objętych obszarami Natury i nie zakłóci funkcjonowania terenów Natura 2000, oraz nie spowoduje pogorszenia stanu tych obszarów. Teren inwestycji znajduje się poza wszelkimi ustanowionymi prawnie rezerwatami, parkami krajobrazowymi lub ich otulinami. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska ptactwa i zwierząt – na obszarze inwestycji nie występują stanowiska chronionych roślin ani zwierząt.

#### **Wpływa na powierzchnię ziemi i gleby.**

Proponowane rozwiązania projektowe będą miały wpływ na powierzchnię ziemi oraz gleby. Wpływ ten będzie lokalny, konieczny z uwagi na zakres planowanych robót, ale też odwracalny. Przede wszystkim utwardzenie terenu dotąd nieutwardzonego spowoduje konieczność zebrania wierzchniej warstwy humusu i zagospodarowania go na terenie przyległym. Bilans gruntu biologicznie czynnego po realizacji inwestycji będzie powierzchniowo mniejszy ale kubaturowo taki sam. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują zmian stanu warunków gruntowo-wodnych wpływających szkodliwie na działkę inwestycyjną i na działki sąsiednie.

---

---

#### **Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne.**

Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na złoża kopalin, niema też wpływu na warunki geologiczne. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód podziemnych z terenu inwestycji. Wody opadowe z powierzchni utwardzonych zostaną zagospodarowane na powierzchni inwestycji oraz powierzchni bezpośrednio przylegającej.

#### **Wpływ w zakresie wód powierzchniowych.**

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe, wszystkie wody opadowe z utwardzonych terenów inwestycji zostaną zagospodarowane na powierzchni inwestycji oraz powierzchni bezpośrednio przylegającej. W trakcie planowanych prac budowlanych nie będą wprowadzane do gruntu jakiegokolwiek odpady, substancje szkodliwe i zanieczyszczenia.

#### **Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury.**

Na przedmiotowym terenie nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej. Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury.

### **12. GROMADZENIE I WYWÓZ ODPADÓW.**

Odpady powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i partiami wywożone na składowisko odpadów.

### **13. ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH.**

Wody opadowe z powierzchni jezdni i poboczy zostaną zagospodarowane bezpośrednio w obrębie jezdni ponieważ ta posiadała będzie warstwy przepuszczalne oraz na powierzchni bezpośrednio przylegającej. Grunt na terenie działki inwestycyjnej jest chłonny i przepuszczalny. Bilans wodny po realizacji inwestycji pozostanie taki sam jak przed jej rozpoczęciem. Warstwa dolna podbudowy z kruszywa 0,31,5-63mm będzie warstwą filtracyjną umożliwiającą retencję wód oraz ich swobodne przesączanie spię w obrębie korpusu drogi.

## **IV. WYMAGANIA DODATKOWE.**

### **14. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

Wg Art.3. pkt. 20) ustawy Prawo Budowlane – teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu , w tym zabudowy tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje częściowy zakres działki inwestycyjnej zgodnie z linią zaznaczoną na rysunku PZT-2 – opisaną odpowiednio w legendzie.

Informacja o obszarze oddziaływania zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego – została ustalona na podstawie lokalizacji poszczególnych obiektów i budowli. Wszystkie projektowane obiekty nie mają znamion budynków – które w świetle obecnie obowiązujących przepisów obowiązywała lokalizacja w odległości zarówno od granic przedmiotowych działek jak i innych budynków, w związku z czym – projektowane elementy nie powodują zajęcia terenu, wynikającego z przepisów szczególnych w zakresie odległości innych jak i właściwa lokalizacja na działkach inwestycyjnych. Nie stwierdzono pośredniego oddziaływania – powodującego zwiększenie powierzchni zakresu oddziaływania poza samą zajętość fizyczną terenu.

Wynik analizy:

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji obejmuje fragment działki nr 772/1 mieści się w granicach opracowania oraz nie dotyczy działek sąsiednich.

---

---

## **15. OPIS DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Przedmiotowa inwestycja w żaden sposób nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym. W kontekście całego zagospodarowania terenu, projektowana droga umożliwi prawidłową komunikację dla osób o utrudnionych możliwościach ruchowych oraz osób niepełnosprawnych poruszających się pieszo, na wózkach inwalidzkich.

## **16. ZAGADNIENIA P.POŻ.**

Podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz.2117).

### **Przepisy wykonawcze:**

- IV. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015. 1422 t.j.).
- V. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz.719 z 2010r.).
- VI. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz.1030 z 2009r.).
- VII. Polskie Normy.

Zgodnie z rozporządzeniem, inwestycja nie zalicza się do obiektów które wymagają uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Wszystkie parametry techniczne związane z ognioodpornością materiałów i elementów dróg ewakuacyjnych i zabezpieczenia pożarowego zaprojektowano uwzględniając wymogi techniczne normatywów i warunków technicznych (Dz. U nr.75 poz.690 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie”

## **17. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Specyfika przedmiotowych robót wymaga od Wykonawcy użycia specjalistycznego sprzętu do robót ziemnych (wykopów i nasypów), w zakresie obiektów liniowych, specjalistycznego sprzętu pomiarowego oraz wykonawczego w zakresie przygotowania podbudowy oraz nawierzchni zgodnie z zaprojektowanym zakresem robót. Podstawowym sprzętem używanym podczas realizacji prac będą typowe maszyny i urządzenia służące do wykonywania robót ziemnych i nawierzchniowych oraz służące do transportu różnego rodzaju materiałów i sprzętu oraz urządzenia pomiarowe, kontrolne i badawcze.

## **18. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE W ZAKRESIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI.**

W celu określenia warunków gruntowo-wodnych, grupy nośności podłoża Gi i parametrów wytrzymałościowych podłoża – przeprowadzono badania geotechniczne i opracowano dokumentację geotechniczną, w zakresie badań podłoża gruntowego.

Kategorię geotechniczną ustalono na podstawie występujących rzeczywistych warunków gruntowych oraz czynników konstrukcyjnych charakteryzujących możliwość przenoszenia odkształceń i drgań.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012 poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

---

---

na badanym terenie **stwierdzono proste warunki gruntowe**, ze względu na charakter projektowanych obiektów – projektuje się obiekt liniowy o wykopach i nasypach poniżej 1,2m, dlatego też dla projektowanych założeń przyjęto I kategorię geotechniczną.

Szczegółowe dane warunków gruntowo wodnych, przedstawiono w załączonej do dokumentacji: opinii geotechnicznej, w celu prawidłowego zaprojektowania poszczególnych elementów.

W otworach badawczych wykonanych do głębokości 2,50m pod powierzchnią terenu nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych.

Nawiercone grunty należą do gruntów wątpliwych – poniżej wierzchniej warstwy gleby i nasypów niekontrolowanych znajdują się grunty z piasku drobnego na pograniczy piasku pylastego, miejscami z domieszką piasku gliniastego, piasek średni, glina piaszczysta. Strefa przemarzania wynosi 1,00m p.p.t.

Przyjmuje się na podstawie istniejących prostych warunków gruntowo-wodnych oraz wysadzinowości istniejącego podłoża że kwalifikuje się ono do grupy nośności podłoża gruntowego **G2**.

Dla inwestycji nie było konieczności uzyskiwania **decyzji wodnoprawnej** wydawanej przez **Polskie Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**.

## **19. INNE DANE.**

Planowana inwestycja jest zaprojektowana zgodnie z przepisami odrębnymi, zasadami wiedzy technicznej oraz uzgodnieniami formalno-prawnymi w sposób , który powoduje:

- Nie naruszenie interesów osób trzecich,
- Osoby trzecie nie zostaną pozbawione korzystania z infrastruktury technicznej terenu,
- Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący zanieczyszczenia gleby, powietrza, wody.

Opis zakończono dnia 08 sierpnia 2022 r.

---